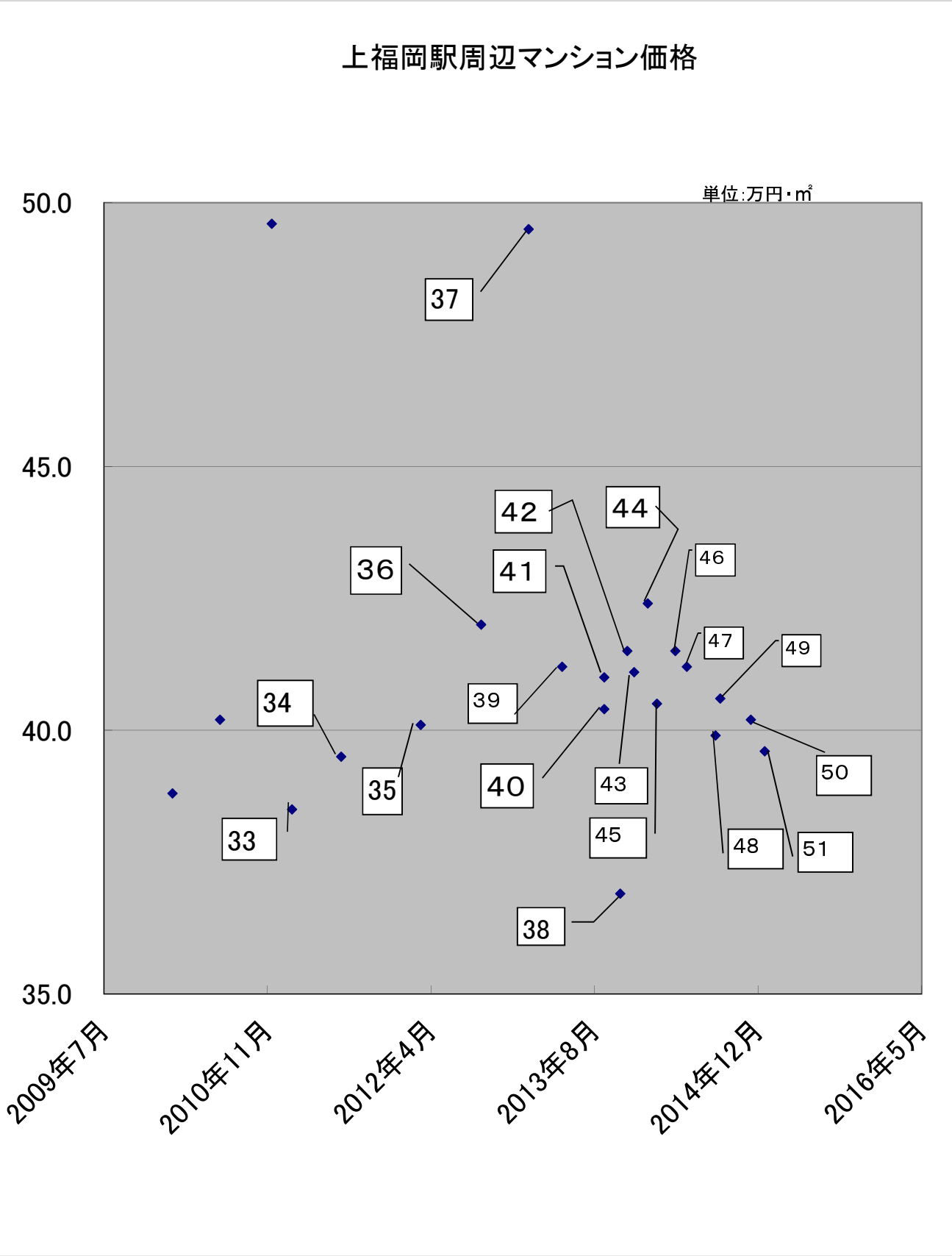
上福岡駅周辺マンション価格
単位:万円・㎡
50.0
45.0
40.0
35.0
2009年7月
2010年11月
2012年4月
2013年8月
2014年12月
2016年5月
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51

No.	物件名	事業主	交通	販売開始	単価（万円／㎡）	初月　販売率	6ヶ月販売率
51	オハナふじみ野上野台ブロッサム　6期4次	野村不動産	上福岡　歩9分	2015/1/16	39.6	79%	79%
50	オハナふじみ野上野台ブロッサム　6期3次	野村不動産	上福岡　歩9分	2014/12/5	40.2	44%	44%
49	オハナふじみ野上野台ブロッサム　5期5次、6	野村不動産	上福岡　歩9分	2014/9/2	40.6	0%	48%
48	オハナふじみ野上野台ブロッサム　5期4次	野村不動産	上福岡　歩9分	2014/8/19	39.9	90%	90%
47	オハナふじみ野上野台ブロッサム　5期1次	野村不動産	上福岡　歩9分	2014/5/23	41.2	100%	100%
46	オハナふじみ野上野台ブロッサム　4期2，3次	野村不動産	上福岡　歩9分	2014/4/18	41.5	25%	25%
45	オハナふじみ野上野台ブロッサム　4期1次	野村不動産	上福岡　歩9分	2014/2/21	40.5	0%	0%
44	オハナふじみ野上野台ブロッサム　3期3次	野村不動産	上福岡　歩9分	2014/1/24	42.4	0%	0%
43	オハナふじみ野上野台ブロッサム　3期2次	野村不動産	上福岡　歩9分	2013/12/13	41.1	100%	100%
42	オハナふじみ野上野台ブロッサム　3期1次	野村不動産	上福岡　歩9分	2013/11/22	41.5	67%	67%
41	オハナふじみ野上野台ブロッサム　2期4次	野村不動産	上福岡　歩9分	2013/9/13	41.0	75%	75%
40	オハナふじみ野上野台ブロッサム　2期1～3次	野村不動産	上福岡　歩9分	2013/9/13	40.4	56%	70%
39	オハナふじみ野上野台ブロッサム　1期1次	野村不動産	上福岡　歩9分	2013/5/7	41.2	52%	76%
38	レーベンふじみ野ソラヒルズ　2期(終)	タカラレーベン	上福岡　バス9分歩	2013/11/1	36.9	27%	87%
37	ライオンズ上福岡ステーションレジデンス	大京	上福岡　歩2分	2013/1/24	49.5	82%	82%
36	フォレストレジデンス　3期2次(終)	名鉄不動産/三交不	上福岡　歩25分	2012/9/1	42.0	88%	98%
35	フォレストレジデンス　3期	名鉄不動産/三交不	上福岡　歩25分	2012/2/29	40.1	80%	96%
34	フォレストレジデンス　2期2,3次	名鉄不動産/三交不	上福岡　歩25分	2011/7/1	39.5	81%	94%
33	フォレストレジデンス　2期	名鉄不動産/三交不	上福岡　歩25分	2011/2/1	38.5	90%	97%
32	ライオンズ上福岡ステーションマークス　2	大京	上福岡　歩2分	2011/2/1	52.7	100%	100%
31	ルネサンス上福岡　陽レジデンス	新日本建物	上福岡　歩9分	2010/12/1	49.6	100%	100%
30	フォレストレジデンス　1期2次	名鉄不動産/三交不	上福岡　歩25分	2010/6/26	40.2	70%	85%
29	フォレストレジデンス　1期1次	名鉄不動産/三交不	上福岡　歩25分	2010/2/1	38.8	76%	88%
28	ライオンズ上福岡ステーションマークス	大京	上福岡　歩2分	2008/11/1	57.5	72%	72%
27	ライオンズステージ上福岡　7期	大京	上福岡　歩4分	2006/9/1	40.9	100%	100%
26	ライオンズステージ上福岡　6期	大京	上福岡　歩4分	2006/7/1	45.2	100%	100%
25	ライオンズステージ上福岡　5期	大京	上福岡　歩4分	2006/5/1	46.5	100%	100%
24	ライオンズステージ上福岡　4期	大京	上福岡　歩4分	2006/4/1	47.4	100%	100%
23	ライオンズステージ上福岡　3期	大京	上福岡　歩4分	2006/3/1	48.5	100%	100%
22	アンビシャスアベニュー上福岡	アンビシャス	上福岡　歩16分	2006/2/19	46.3	37%	87%
21	ライオンズステージ上福岡　2期	大京	上福岡　歩4分	2006/2/18	48.5	100%	100%
20	ライオンズステージ上福岡　1期	大京	上福岡　歩4分	2006/1/4	50.7	100%	100%

19	パテラスクエア上福岡	サジェスト	上福岡駅徒歩５分	2005/4/20	45.7	4%	88%
18	ライオンズガーデン上福岡　１０期	大京	上福岡駅徒歩６分	2005/2/19	36.5	100%	100%
17	ライオンズガーデン上福岡　９期	大京	上福岡駅徒歩６分	2005/1/4	36.1	100%	100%
16	ライオンズガーデン上福岡　８期	大京	上福岡駅徒歩６分	2004/12/1	33.2	100%	100%
15	ライオンズガーデン上福岡　７期	大京	上福岡駅徒歩６分	2004/11/1	36.8	100%	100%
14	ライオンズガーデン上福岡　６期	大京	上福岡駅徒歩６分分	2004/10/1	40.8	88%	88%
13	ライオンズガーデン上福岡　５期	大京	上福岡駅徒歩６分	2004/9/1	40.4	76%	97%
12	ライオンズガーデン上福岡　４期	大京	上福岡駅徒歩６分	2004/8/1	41.5	67%	89%
11	ライオンズガーデン上福岡　３期	大京	上福岡駅徒歩６分	2004/7/24	43.2	67%	95%
10	ライオンズガーデン上福岡　２期	大京	上福岡駅徒歩６分	2004/6/1	46.9	100%	100%
9	ライオンズガーデン上福岡　1期	大京	上福岡駅徒歩６分	2004/5/1	42.9	100%	100%
8	コスモガーデンズ七彩の街　４期（終）	リクルートコスモス	上福岡駅徒歩１５分	2003/11/23	30.3	45%	73%
7	コスモガーデンズ七彩の街　3期	リクルートコスモス	上福岡駅徒歩１５分	2003/10/4	29.8	45%	70%
6	パレステージ上福岡	日神不動産	上福岡駅徒歩９分	2003/10/4	45.0	42%	95%
5	コスモガーデンズ七彩の街　2期	リクルートコスモス	上福岡駅徒歩１５分	2003/8/24	31.7	50%	70%
4	コスモガーデンズ七彩の街　1期	リクルートコスモス	上福岡駅徒歩１５分	2003/7/19	30.5	51%	97%
3	サニーコート上福岡	アートハウジング	上福岡駅徒歩４分	2002/5/1	42.4	76%	84%
2	ローヤルシティ上福岡	藤沢建設	上福岡駅徒歩５分	2001/9/16	39.0	26%	87%
1	ダイアパレス　ラ･スタジオン上福岡	ダイア建設	上福岡駅徒歩２分	1995/5/1	59.5	40%	51%